

NEWS RELEASE

「住友不動産東京三田ガーデンタワー」向け「エレ・ナビ」納入のお知らせ
エレベーターの行先予報システムによりビル内の待ち時間解消や効率的な移動を実現



外観写真

エレ・ナビと連動する
セキュリティゲート

乗場・かご内写真

三菱電機ビルソリューションズ株式会社（取締役社長 松本 匡、本社：東京都千代田区）は、2月28日に竣工した「住友不動産東京三田ガーデンタワー」（東京都港区）に、行先予報システム「エレ・ナビ」対応35台を含むエレベーター48台と、「エレ・ナビ」連動の入退室管理システムを納入しましたのでお知らせします。

「エレ・ナビ」は、利用者のIDカードに登録された行先階に基づき、乗車するエレベーターを自動で割り振ることで効率的な運用を可能にするシステムです。これらの製品を通じてオフィス利用者の利便性向上と安全・安心・快適なビルの空間作りに貢献します。

納入製品の特長

1. 「エレ・ナビ」でオフィスまでの入室をタッチレス化、快適・効率的な移動を実現

- ・セキュリティゲートとエレベーターが連動しているため、ゲートにIDカードをかざすだけでエレベーターの行先階を自動で登録し、オフィスフロアまでタッチレスで快適な移動を実現します。
- ・セキュリティゲートで読み取ったID情報から、行先階が同じ利用者を同じエレベーターへ案内し、エレベーターの停止階を削減します。利用者が多い通勤時間帯で待ち時間を減らし、効率的な移動を実現します。

2. カードリーダーを利用した入退室管理システムにより、安全・安心なビルの空間作りに貢献

- ・入退室管理用カードリーダー約560台などのセキュリティ製品により、ビル内の利用者の安全・安心の向上に貢献します。

納入製品の仕様

製品名	台数	仕様		
		定員	定格速度	備考
エレベーター	35台	28～30名	120・180・240m/分	オフィス用、エレ・ナビ対応
	3台	17、27名	240m/分	非常用
	10台	11～27名	45・60m/分	
入退室管理システム MELSAFETY-G	1式	エレ・ナビ連携機能、管理PC、カードリーダー等		

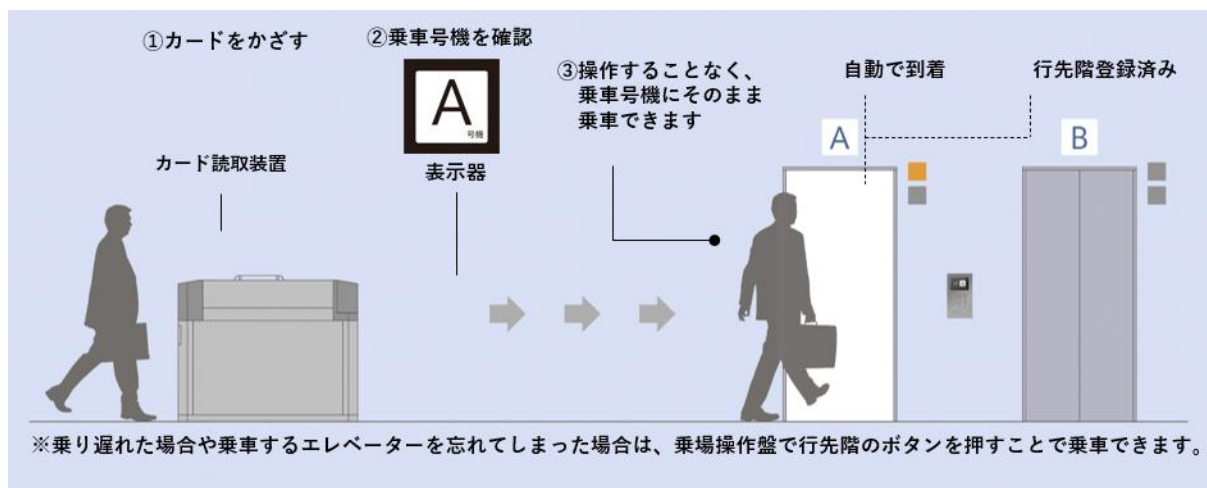
三田三・四丁目地区第一種市街地再開発事業（オフィスタワー棟）の概要

「三田三・四丁目地区第一種市街地再開発事業」は国家戦略特区に認定され、日本のビジネスを牽引するオフィスタワーを中心に住宅、学校など多様な機能を備えた全4棟からなる大規模複合開発であり、街と人を繋ぐエリアを変貌させる新拠点として建設されています。

事業主	三田三・四丁目地区市街地再開発組合		
設計	株式会社久米設計		
施工	株式会社大林組		
所在地	東京都港区三田三丁目および四丁目地内		
敷地面積	19,170.29 m ²	延床面積	199,710 m ²
構造規模	鉄骨造（一部鉄骨鉄筋コンクリート造）、免震構造、制振構造 オフィスタワー棟：地上42階、地下4階（延床面積：約199,710 m ² ）		
建物用途	住宅、事務所、文化・交流施設、商業・生活支援施設、駐車場		

行先予報システム「エレ・ナビ」の詳細

セキュリティゲートでの認証時に、社員証などのIDカードから行先階を読み取り、自動で行先階を登録するとともに、セキュリティゲートの表示器に乗車するエレベーターの号機を瞬時に表示します。乗車割当て人数を制限することで、エレベーター内での密を回避することができます。



環境への貢献

エレベーターに、永久磁石モーターを用いたギアレス巻上機やLEDダウンライト照明（かご室内）を採用することにより、消費電力を削減します。

商標関連

「エレ・ナビ」「MELSAFETY」は三菱電機株式会社の登録商標です。

お問い合わせ先

<報道関係からのお問合せ先>

三菱電機ビルソリューションズ株式会社 コーポレートコミュニケーション部
〒116-0002 東京都荒川区荒川七丁目19番1号
TEL: 03-5810-5280 MAIL: a_meltec-kouhou@meltec.co.jp

<お客様からのお問合せ先>

三菱電機ビルソリューションズ株式会社 日本事業統括本部 営業本部 営業第三部
〒100-8310 東京都千代田区丸の内二丁目7番3号
TEL 03-3218-4544

お問い合わせフォーム：https://www.meltec.co.jp/contact/form_products.html