

NEWS RELEASE

「SHIROKANE The SKY (白金ザ・スカイ)」向けにエレベーター26台納入
山手線内最大戸数 1,247 戸※1 の大規模複合再開発における安全な移動に貢献



写真左：エレベーターかご内イメージ、写真右：「SHIROKANE The SKY」外観

三菱電機ビルソリューションズ株式会社（取締役社長 松本 匡、本社：東京都千代田区）は、山手線内最大の住宅戸数 1,247 戸※1 を供給する大規模複合開発として 2023 年 2 月 1 日竣工した「SHIROKANE The SKY」（東京都港区）に、エレベーター26台を納入しましたのでお知らせします。

納入製品・サービスの概要

「SHIROKANE The SKY」に今回納入した 26 台のエレベーターの内、タワーマンションの居住者向けに利用されるエレベーター12台は、エレガンスな街並み「白金」に調和するように、かご内は「洗練された落ち着いたある雰囲気」を演出しています。また、セキュリティと利便性を向上する機能として、非接触キーによる個人認証とエレベーターが連動する「エレコールセキュリティシステム」により、玄関ロビーで非接触キーを照合することで、オートロックの解除とエレベーターの呼び出し等を自動登録でき、タッチレスで乗車できます。

竣工後は、今回納入したエレベーターすべてに導入された地震時エレベーター自動診断&復旧システム「ELE-Quick」（エレクイック）により、地震時管制運転装置で休止させたエレベーターを自動診断で安全確認を行い、異常が無ければ約 30 分※2 で運転を自動再開させることができます。

今後も当社はエレベーター・エスカレーターの製造から据付、保守までを担う一貫体制により、お客さまのビル・マンション内の安全・安心・快適な移動に貢献してまいります。

※1：1993年～2019年1月15日までのMRC調査・捕捉に基づく分譲マンションデータで山手線内側の供給物件で最大戸数

※2：最下階から最上階の高さが30mの場合

納入製品の仕様

納入先	エレベーター仕様				
	用途	定員	定格速度	台数	備考
東棟 (B1～45階)	乗用	13名	150m/min	4台	住居用
			240m/min	4台	住居用
	非常用	17名	180m/min	1台	
		26名		1台	
人荷用	20名	45m/min	3台		
西棟 (B1～19階)	乗用	13名	105m/min	3台	住居用
			45m/min	1台	店舗用
	非常用	17名	105m/min	1台	
		26名		1台	
人荷用	20名	45m/min	4台		
工場・病院棟	乗用	24名	60m/min	2台	病院用
		11名	45m/min	1台	工場用
合計				26台	

「SHIROKANE The SKY (白金ザ・スカイ)」の概要

「SHIROKANE The SKY」は、「白金一丁目東部北地区第一種市街地再開発事業」における複合施設で、“住・商・工・医”が一体となった地域の新たなランドマークとして竣工しました。「安心して快適に暮らし続けられる、やすらぎとゆとりのある街」の実現にむけ、住宅を中心としさまざまな都市機能を集積する街のランドマークとして建設されています。

事業主	白金一丁目東部北地区市街地再開発組合(参加組合員:東京建物、長谷工不動産、住友不動産、野村不動産、三井不動産レジデンシャルJV)				
設計	株式会社梓設計				
施工	大林・長谷工建設共同企業体				
所在地	東京都港区白金一丁目 1000 番				
敷地面積	11,087.01 m ²	建築面積	6,649.98 m ²	延床面積	134,997.82 m ²
構造規模	鉄筋コンクリート一部鉄骨 東棟 : 地上 45 階、地下 1 階(延床面積:約 95,149 m ²) 中央棟 : 地上 4 階、地下1階(延床面積:約 2,369 m ²) 西棟 : 地上 19 階、地下 1 階(延床面積:約 33,683 m ²) 病院・工場棟 : 地上 4 階、地下 1階(延床面積:約 3,795 m ²)				
建物用途	住宅、工場、事務所、生活利便施設(店舗、病院等)				

ELE-Quick (エレクイック) について

「ELE-Quick」は、地震の揺れにより「地震時管制運転装置」が作動して運転を休止したエレベーターの異常の有無を自動診断し、安全性を確認して約 30 分※2 で自動復旧するメンテナンスサービスです。

URL : https://www.meltec.co.jp/products/ev_es/maintenance/ev_maintenance/ele-quick.html

環境への貢献

エレベーターに、永久磁石モーターを用いたギアレス巻上機や LED ダウンライト照明(かご室内)を採用することにより、消費電力を削減します。

商標関連

「ELE-Quick」は三菱電機ビルソリューションズ株式会社の登録商標です。

お問い合わせ先

<報道関係からのお問合せ先>

三菱電機ビルソリューションズ株式会社 コーポレートコミュニケーション部

〒116-0002 東京都荒川区荒川七丁目 19 番 1 号

TEL: 03-5810-5280 MAIL: a_meltec-kouhou@meltec.co.jp

<お客様からのお問合せ先>

三菱電機ビルソリューションズ株式会社 日本事業統括本部

〒100-8310 東京都千代田区丸の内二丁目 7 番 3 号

お問い合わせフォーム：https://www.meltec.co.jp/contact/form_products.html

三菱電機ビルソリューションズ株式会社 首都圏支社 営業統括部 営業三部

〒100-0005 東京都千代田区丸の内 1-4-1 (丸の内永楽ビルディング内)

TEL 03-3218-9463